

## GLOSSÁRIO DE SIGLAS

---

<i>ABNT</i>	<i>Associação Brasileira de Normas Técnicas</i>
<i>ACA</i>	<i>Área Construída Adicional</i>
<i>ACC</i>	<i>Área Construída Computável</i>
<i>Acp</i>	<i>Área Comum Computável</i>
<i>ADEMI</i>	<i>Associação das Empresas do Mercado Imobiliário</i>
<i>Ap</i>	<i>Área de Projeção da Torre</i>
<i>At</i>	<i>Área de Terreno</i>
<i>AU</i>	<i>Área Útil ou Área Privativa</i>
<i>BDI</i>	<i>Benefício e despesas Indiretas</i>
<i>Bi</i>	<i>Bilhões de reais</i>
<i>CA</i>	<i>Coeficiente de Aproveitamento</i>
<i>CAb</i>	<i>Coeficiente de Aproveitamento Básico</i>
<i>CAm</i>	<i>Coeficiente de Aproveitamento Máximo</i>
<i>CDI</i>	<i>Certificado de depósito Interbancário</i>
<i>CEPAC</i>	<i>Certificado de Potencial Adicional de Construção</i>
<i>CP</i>	<i>Contrapartida Financeira</i>
<i>CVM</i>	<i>Comissão de Valores Mobiliários</i>
<i>FIPE</i>	<i>Fundação Instituto de Pesquisas Econômicas</i>
<i>HIS</i>	<i>Habitação de Interesse Social</i>
<i>IDH</i>	<i>Índice de Desenvolvimento Humano</i>
<i>IVV</i>	<i>Índice de Velocidade de Vendas</i>
<i>IBAPE</i>	<i>Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia</i>
<i>IPEAD</i>	<i>Instituto de Pesquisas Econômicas Administrativas e Contábeis de MG</i>
<i>M<sup>2</sup></i>	<i>Metros Quadrados</i>
<i>N</i>	<i>Número de CEPAC obtido através da conversão da ACA</i>
<i>NBR</i>	<i>Norma da Associação Brasileira de Normas Técnicas</i>
<i>Np</i>	<i>Número de Pavimentos-Tipo</i>
<i>Nt</i>	<i>Número de Torres</i>
<i>Nu</i>	<i>Número de Unidades por Pavimento</i>
<i>OUC</i>	<i>Operação Urbana Consorciada</i>
<i>PIB</i>	<i>Produto Interno Bruto</i>
<i>PMA</i>	<i>Plano Municipal de Acessibilidade</i>
<i>Sinduscon</i>	<i>Sindicato da Indústria da Construção Civil</i>
<i>SMAPU</i>	<i>Secretaria Municipal Adjunta de Planejamento Urbano</i>
<i>TIR</i>	<i>Taxa Interna de Retorno</i>
<i>V<sub>CEPAC</sub></i>	<i>Valor do CEPAC</i>
<i>VGv</i>	<i>Valor Geral de Vendas</i>
<i>VPL</i>	<i>Valor Presente Líquido</i>
<i>VT</i>	<i>Valor de Terreno</i>
<i>VU</i>	<i>Valor Unitário</i>